



## Źródła dofinansowania budowy wewnętrznych instalacji odbiorczych w budynkach, na terenie miast objętych Programem Likwidacji Niskiej Emisji (PLNE)

W procesie podłączania budynków wielorodzinnych do sieci ciepłowniczej TAURON Ciepło, zakres działań inwestycyjnych Spółki obejmuje budowę sieci (przesyłowych, osiedlowych, przyłączy) i węzłów ciepłych. Po stronie Klientów pozostaje budowa wewnętrznych instalacji odbiorczych, na które mogą pozyskać dofinansowanie w ramach dostępnych systemów wsparcia tego typu inwestycji. Aktualnie (stan na początek lutego 2021 r.) w województwie śląskim istnieją trzy podstawowe źródła dofinansowania dla zmiany wewnętrznych instalacji odbiorczych – Klienci mogą ubiegać się o wsparcie finansowe z budżetów miejskich, środków unijnych oraz środków własnych Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (WFOŚiGW).

### 1. Środki pochodzące z budżetów miast objętych zakresem PLNE

MIASTO	ODBIORCA	WARUNKI DOFINANSOWANIA	SZCZEGÓŁY
BĘDZIN	<ul style="list-style-type: none"> <li>Właściciele</li> <li>Współwłaściciele</li> <li>Najemcy</li> </ul>	<b>70%</b> kosztów (do <b>3000 zł</b> )*	Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Będzinie nr tel.: 32 267 91 72 32 603 22 52 (Informacje nt. programu „Czyste Powietrze”)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Wspólnoty mieszkaniowe</li> </ul>	Maks. <b>60%</b> kosztów zakupu urządzeń, jak również kwoty stanowiącej iloczyn liczby lokali objętych umową o dofinansowanie oraz kwoty <b>1000 zł</b> *  *Wnioski o dofinansowanie należy składać od 1 lutego do 30 czerwca w danym roku budżetowym.	strona internetowa: <a href="http://www.bedzin.pl/strona-736-dofinansowanie_do_modernizacji.html">http://www.bedzin.pl/strona-736-dofinansowanie_do_modernizacji.html</a>
CHORZÓW	Osoby fizyczne: właściciele, posiadacze lokalu mieszkalnego, posiadacze budynku mieszkalnego	<b>90%</b> kosztów (do <b>3500 zł</b> )*  *Dofinansowaniem objęte będą lokale mieszkalne i budynki mieszkalne, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza. Wnioski o dofinansowanie należy składać do 15 września każdego roku.	Wydział Usług Komunalnych i Ekologii Urzędu Miasta Chorzów nr tel.: 32 416 54 13  strona internetowa: <a href="http://bjp.chorzow.eu/index.php?id=131598614114575712">http://bjp.chorzow.eu/index.php?id=131598614114575712</a>
CZELADŹ	Osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do budynków lub lokali mieszkalnych	<b>70%</b> kosztów (do <b>2000 zł</b> )*  *Wnioski o dofinansowanie należy składać w odniesieniu do zadań, które zostały wykonane w danym roku.	Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miasta Czeladź nr tel.: 32 763 79 08  strona internetowa: <a href="http://bjp.czeladz.pl/ochrona_srodowiska/Zmiana_sposobu_ogrzewania_-_dotacja.html">http://bjp.czeladz.pl/ochrona_srodowiska/Zmiana_sposobu_ogrzewania_-_dotacja.html</a>
DĄBROWA GÓRNICZA	Osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do nieruchomości	<b>100%</b> kosztów (do <b>6000 zł w 2021 r. oraz do 5000 zł w 2022 r.</b> )*  *Dofinansowanie nie obejmuje budynków, w których prowadzona jest działalność gospodarcza. Wyjątek stanowią budynki pełniące funkcję mieszkaniową, w których do 20 % powierzchni użytkowej przeznaczone jest pod działalność gospodarczą. Wnioski o dofinansowanie należy składać przed rozpoczęciem realizacji zadania.	Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej nr tel.: 32 295 69 61  strona internetowa: <a href="https://www.bjp.dabrowa-gornicza.pl/5901/dokument/146452">https://www.bjp.dabrowa-gornicza.pl/5901/dokument/146452</a>
KATOWICE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Osoby fizyczne</li> <li>Osoby prawne</li> <li>Przedsiębiorcy</li> <li>Jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi</li> </ul>	<b>80%</b> kosztów (do <b>10 000 zł</b> na budynek/lokal mieszkalny)	Wydział Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Katowice nr tel.: 32 259 38 37 32 259 38 44 32 259 35 18
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Wspólnoty mieszkaniowe</li> <li>Spółki mieszkaniowe</li> </ul>	<b>10 000 zł</b> na budynek/lokal mieszkalny (z zastrzeżeniem ograniczenia wskazanego w uchwale nr XXXIII/729/13 Rady Miasta Katowice z późn. zm.)	strona internetowa: <a href="https://www.katowice.eu/dla-mieszka%C5%84ca/miejskie-centrum-energi/wsparcie-mieszka%C5%84c%C3%B3w/dotacje-celowe-z-bud%C5%BCetu-miasta">https://www.katowice.eu/dla-mieszka%C5%84ca/miejskie-centrum-energi/wsparcie-mieszka%C5%84c%C3%B3w/dotacje-celowe-z-bud%C5%BCetu-miasta</a>

SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Osoby fizyczne</li> <li>Osoby prawne</li> <li>Wspólnoty mieszkaniowe</li> </ul>	<p><b>80%</b> kosztów (do <b>4500 zł</b> na lokal mieszkalny/budynek mieszkalny jednorodzinny)*</p> <p><i>*W przypadku budynku mieszkalnego wielorodzinnego kwota dotacji liczona jest dla każdego lokalu mieszkalnego osobno. Wnioski o dotację należy złożyć przed rozpoczęciem zadania.</i></p>	<p>Biuro Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie nr tel.: 32 760 54 60 32 760 54 63 32 760 54 51</p> <p>strona internetowa: <a href="https://www.sekap.pl/katalog.seam?id=31075&amp;actionMethod=katalog.xhtml%3ApeupAgent.selectParent&amp;cid=12881">https://www.sekap.pl/katalog.seam?id=31075&amp;actionMethod=katalog.xhtml%3ApeupAgent.selectParent&amp;cid=12881</a></p>
SOSNOWIEC	<ul style="list-style-type: none"> <li>Osoby fizyczne</li> <li>Osoby prawne</li> <li>Wspólnoty mieszkaniowe</li> <li>Przedsiębiorcy</li> <li>Jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi</li> </ul>	<p><b>80%</b> kosztów (do <b>8000 zł</b> w 2021 r. i do <b>4000 zł</b> od 2022 r.)*</p> <p><i>*W przypadku budynku mieszkalnego wielorodzinnego/ obiektu budowlanego dotacja stanowi sumę kosztów, przypadających odpowiednio na poszczególne samodzielne lokale mieszkalne/ lokale użytkowe objęte dotacją, w wysokościach nie wyższych niż powyżej.</i></p>	<p>Wydział Ekologii i Gospodarki Odpadami Urzędu Miejskiego w Sosnowcu nr tel.: 32 296 05 74</p> <p>strona internetowa: <a href="http://bjp.um.sosnowiec.pl/Article/get/id_523639.html">http://bjp.um.sosnowiec.pl/Article/get/id_523639.html</a></p>
ŚWIĘTOCHŁOWICE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Osoby fizyczne</li> <li>Osoby prawne, z wyłączeniem przedsiębiorców</li> <li>Wspólnoty mieszkaniowe</li> </ul>	<p>do <b>100 % kosztów</b> (nie więcej niż <b>3 000 zł</b>) w przypadku przeprowadzenia przez właściciela (najemcę) modernizacji w pojedynczych lokalach mieszkalnych lub domkach jednorodzinnych</p> <p>do <b>100 % kosztów</b> (nie więcej niż <b>9 000 zł</b>) w przypadku przeprowadzenia przez właściciela (zarządcę) nieruchomości lub wspólnotę mieszkaniową modernizacji w całym obiekcie</p>	<p>Biuro Ekologii nr tel.: 32 349 1 8 82</p> <p>strona internetowa: <a href="https://swietochlowice.pl/urząd/dla-mieszkanow/ekologia-srodowisko/jakosc-powietrza/dotacje-do-zmiany-systemu-ogrzewania/">https://swietochlowice.pl/urząd/dla-mieszkanow/ekologia-srodowisko/jakosc-powietrza/dotacje-do-zmiany-systemu-ogrzewania/</a></p>

## 2. Środki z funduszy europejskich dostępne w ramach Poddziałania 1.7.1 Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim:

- ✓ **Dofinansowaniu mogą podlegać** wyłącznie projekty w zakresie **głębokiej kompleksowej termomodernizacji wielorodzinnych budynków mieszkaniowych**, realizowane w szczególności przez spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe lub porozumienia wspólnot, jednostki samorządu terytorialnego (JST), ich związki, samorządowe jednostki organizacyjne, przedsiębiorstwa wykonujące zadania własne JST oraz spółki prawa handlowego z obszaru województwa śląskiego, z udziałem Skarbu Państwa, prowadzące działalność mieszkaniową.
- ✓ **Zakres projektu może objąć** m.in. budowę wewnętrznych instalacji odbiorczych oraz likwidację dotychczasowych nieefektywnych źródeł ciepła.
- ✓ **Wsparcie ma** – w przypadku spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych – formę pożyczki (oprocentowanie: WIBOR 3M – 200 punktów bazowych, nie mniej niż 2%/okres finansowania: do 20 lat) z **możliwością częściowego umorzenia** ( premia inwestycyjna), wynoszącego od 25% do 45% kosztów kwalifikowalnych w zależności od wielkości osiągniętej, w wyniku realizacji projektu, oszczędności energii pierwotnej; **JST, ich związki i samorządowe jednostki organizacyjne mogą otrzymać dotację na maksymalnym poziomie 85%** kosztów kwalifikowalnych.
- ✓ **Wnioski o dofinansowanie** składane są w ramach konkursów prowadzonych przez WFOŚiGW w Katowicach. Obecnie rozstrzygnięto konkurs, w ramach którego nabór zakończył się w dniu 28.08.2020 r. (Zgodnie z harmonogramem na 2021 r. planowanym terminem rozpoczęcia kolejnego naboru będzie marzec 2021 r.; Harmonogram jest dostępny na stronie: [https://www.pois.gov.pl/media/96401/Harmonogram\\_2021.pdf](https://www.pois.gov.pl/media/96401/Harmonogram_2021.pdf)).  
Bieżące informacje: <https://www.wfosigw.katowice.pl/aktualnosci-pois2.html>.

### 3. Środki własne WFOŚiGW w Katowicach, w tym:

- ✓ **Preferencyjna pożyczka**, m.in. dla wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych, wynosząca **do 90% kosztów kwalifikowalnych**, w zależności od efektów ekologicznych zadania i możliwości finansowych Funduszu; oprocentowanie pożyczek wynosi 0,95 stopy redyskonta weksli, lecz nie mniej niż 3 % w stosunku rocznym (obecny okres spłaty, z uwzględnieniem karencji, **nie może być krótszy niż 4 lata i dłuższy niż 20 lat**, licząc od daty zakończenia realizacji zadania).
- ✓ **Umorzenie części pożyczki** wynoszące **maksymalnie 30% wykorzystanej kwoty**, lecz nie więcej niż **2 000 000 zł**, pod warunkiem przeznaczenia umorzonej kwoty na realizację nowego zadania ekologicznego.
- ✓ **Linie kredytowe** obsługiwane przez banki: wysokość kredytu może wynieść **do 75% nakładów**, ale **nie więcej niż 300 000 zł**; kredyt jest uzupełniony **dotacją w wysokości 20% udzielonego kredytu**, wypłacaną po rozliczeniu zadania.  
Szczegółowe informacje: <https://wfosigw.katowice.pl/formy-dofinansowania-5/22-finansowanie-zadan/2177-preferencyjne-kredyty-bankowe.html>.

#### Dodatkowe informacje

- ✓ **Istnieje możliwość pozyskania dofinansowania w formie premii termomodernizacyjnej, udzielanej przez BGK ze środków Funduszu Termomodernizacji i Remontów**: o wsparcie w formie premii mogą ubiegać się m.in. właściciele i zarządcy budynków mieszkalnych/budynków użyteczności publicznej stanowiących własność JST (i służących do wykonywania przez nie zadań publicznych), np. spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe oraz JST; premia termomodernizacyjna stanowi spłatę kredytu zaciągniętego przez inwestora na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, obejmującego np. **wykonanie przyłącza do sieci ciepłowniczej**; **wysokość premii termomodernizacyjnej (w przypadku np. przyłączenia do sieci) wynosi 16% kosztów poniesionych na realizację przedsięwzięcia**; inwestor składa wniosek o przyznanie premii do BGK za pośrednictwem banku kredytującego.  
Szczegółowe informacje: <https://www.bgk.pl/programy-i-fundusze/fundusze/fundusz-termomodernizacji-i-remontow-ftir/>.
- ✓ Właściciele/współwłaściciele **jednorodzinnych budynków mieszkalnych** mogą uzyskać wsparcie na wymianę ogrzewania (np. poprzez przyłączenie do sieci ciepłowniczej) w ramach Programu „**Czyste Powietrze**”. **Szczegółowe informacje**: <https://www.wfosigw.katowice.pl/oferta-dla-osob-fizycznych/program-czyste-powietrze.html> lub pod numerem telefonu 32 60 32 252.
- ✓ Gminy, w których występuje problem z jakością powietrza, mogą uzyskać dofinansowanie ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w ramach Programu „**STOP SMOG**”, na realizację przedsięwzięć niskoemisyjnych (na rzecz najmniej zamożnych gospodarstw domowych), polegających m.in. na podłączeniu **jednorodzinnego budynku mieszkalnego** do sieci ciepłowniczej. Formą wsparcia jest dotacja.  
**Szczegółowe informacje**: <https://czystepowietrze.gov.pl/stop-smog/>.